

Инструкция по подаче заявления через портал «Госуслуги» Московской области для исключения КРТ.

Шаг 1.

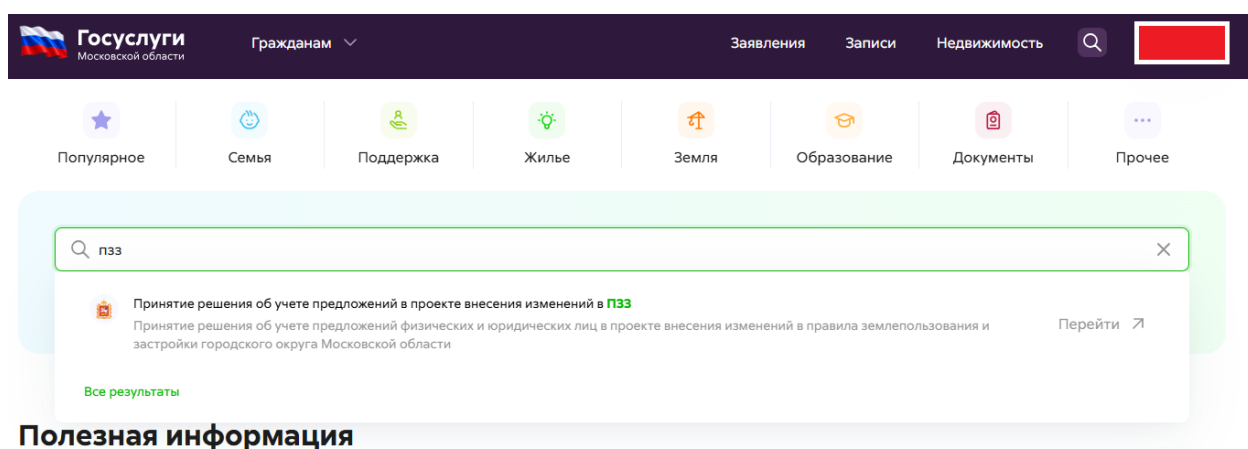
Перейти на сайт Госуслуги Московской области по ссылке ниже:

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Войдите в личный кабинет собственника земельного участка.

Шаг 2.

В поисковике на главной странице выберите услугу: «Принятие решения об учете предложений в проекте внесения изменений в ПЗЗ»



Полезная информация

Шаг 3.

Далее согласно картинкам ниже

The screenshot shows a form titled 'Для получения услуги выберите необходимые параметры' (To receive the service, select the necessary parameters). The form has three sections, each with a green checkmark icon on the left. The first section is 'Цель вашего обращения' (Purpose of your application) with a dropdown menu showing 'Принятие решения об учете предложений физических и юридических лиц в проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Московской области'. The second section is 'Подходящий случай' (Appropriate case) with a dropdown menu showing the same text. The third section is 'Категория заявителя' (Applicant category) with a dropdown menu showing 'Физические лица'. Below the form, there are two buttons: 'Получить услугу' (Get service) and 'Восстановить черновик' (Restore draft). The text 'Мои заявления' (My applications) is visible in the top right corner of the form area.

Принятие решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа Московской области



ЗАПОЛНЕНО НА 50%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ТРЕБУЕТСЯ ВАШЕ СОГЛАСИЕ ПО СЛЕДУЮЩИМ ПУНКТАМ:

- Я подтверждаю, что вся представленная информация является достоверной и точной;
- Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений;
- Я выражаю свое согласие на необходимое использование и обработку своих персональных данных, в том числе в информационных системах;
- Со сроками оказания государственной услуги ознакомлен.

☒ Я подтверждаю свое согласие со всеми вышеперечисленными пунктами *

Не смогли подать заявку?

Сообщите нам об этом по электронной почте pgu.support@mosreg.ru или по телефону **+7 (498) 602-30-01**.

Активный курсор на данной услуге не поддерживается

< Назад

Далее >



Принятие решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа Московской области



ЗАПОЛНЕНО НА 50%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

являюсь ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ЗАЯВИТЕЛЯ *

☐ Да

☒ Нет

< Назад

Далее >



Принятие решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа Московской области



ЗАПОЛНЕНО НА 50%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ЗАПОЛНЕНО

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ *

Физическое лицо

ФАМИЛИЯ *

Иванов

ИМЯ *

Иван

ОТЧЕСТВО

Иванович

СНИЛС *

123-456-759 10

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

ЗАПОЛНЕНО

ДОКУМЕНТ *

Паспорт гражданина РФ

СЕРИЯ *

44 15

НОМЕР *

856841

ДАТА ВЫДАЧИ *

15.04.1976

КЕМ ВЫДАН *

ГУ МВД РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ *

770-001

Заполняется
автоматически, при
необходимости,
заполнить вручную

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЗАПОЛНЕНО



ИНФОРМАЦИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ

ЗАКЛЮЧИТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ КОТОРОГО ЗАПРАШИВАЕТСЯ
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ *

Раменский

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ *

Внесение изменений в части
территориальной зоны

Внесение изменений в части территориальной зоны *

☐ Изменение градостроительного регламента территориальной зоны

☒ Установление (изменение) границ территориальной зоны

УСТАНОВЛЕНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ) ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН *

СХ-2 - Зона, предназначенная для
ведения садоводства

Указывается наименование планируемой
территориальной зоны

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ, В
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ЗАПРАШИВАЕТСЯ ИЗМЕНЕНИЕ

ЗАКЛЮЧИТЬ

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
ПОДАНО В ОТНОШЕНИИ *

Земельный участок

Кадастровые номера земельных участков *

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Категория земель
1	50.25.0060378.795	934	Земли населенных пунктов

Добавить

Редактировать

Удалить

АДРЕС ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА *

Московская обл., Раменский м.о., Минино д.

Вести адрес вручную



Нет дома



Нет квартиры

ОСНОВАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ,
ПРЕДУСМОТРЕННОЕ СТАТЬЕЙ 33
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ *

В состав КРТ-107 включены земельные
участки, расположенные в деревне
Минино. Указанные участки находятся в
собственности физического лица и
поставлены на государственный
кадастровый учет 16.05.2024. После
постановки на кадастровый учет и
расстояния право собственности

Указывается основание обращения за внесением
изменений в правила землепользования и застройки в
соответствии со статьей 33 Градостроительного
кодекса Российской Федерации

Необходимо выбрать
«Добавить» и ввести
кадастровый номер, далее
заполняется автоматически

Ввести адрес согласно
выписке из ЕГРН

Ввести текст (текст
приведен ниже)

«В состав КРТ-107 включены земельные участки, расположенные в деревне Минино. Указанные участки находятся в собственности физического лица и поставлены на государственный кадастровый учет 16.05.2024. После постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности, участки включены в зону КРТ-107 в соответствии со сведениями ПЗЗ. Согласно Методике, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 02.06.2022 № 561/1 (ред. от 19.12.2025 № 1734-ПП), указанные участки подлежат исключению из зоны КРТ-107. В этой связи прошу Вас внести изменения в ПЗЗ в части присвоения земельным участкам территориальной зоны СХ-2 "Зона, предназначенная для ведения садоводства" и исключения их из зоны КРТ-107».

Принятие решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа Московской области

ЗАПОЛНЕНО НА 100%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

В случае необходимости прикрепления нескольких документов, Вам потребуется собрать их в архив и прикрепить к соответствующему документу. Вы можете воспользоваться [инструкцией по архивации документов](#).

МАТЕРИАЛЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ, ЧТО ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ НЕ ПОВЛЕКУТ НАРУШЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ПРАВ ЧЕЛОВЕКА НА БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ОБЪЕКТАМ КАП. СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ *

Выберите необходимые документы для направления ☒

☒

Документ не относится к данному полю

☒

Документ не относится к данному полю

☒

Документ не относится к данному полю

СВЕДЕНИЯ О ПРАВАХ НА ОБЪЕКТ ОТСУТСТВУЮТ В ЕГРН ПО ПРИЧИНЕ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ ДО 1998 ГОДА

Нет

НА ОБЪЕКТ ОФОРМЛЕНА ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ *

Да

Нет

РЕШЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОБ ОДОБРЕНИИ КОНЦЕПЦИИ

Добавить файлы

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДОКУМЕНТ

Добавить файлы

Добавить файлы

Далее

Поставить галочки

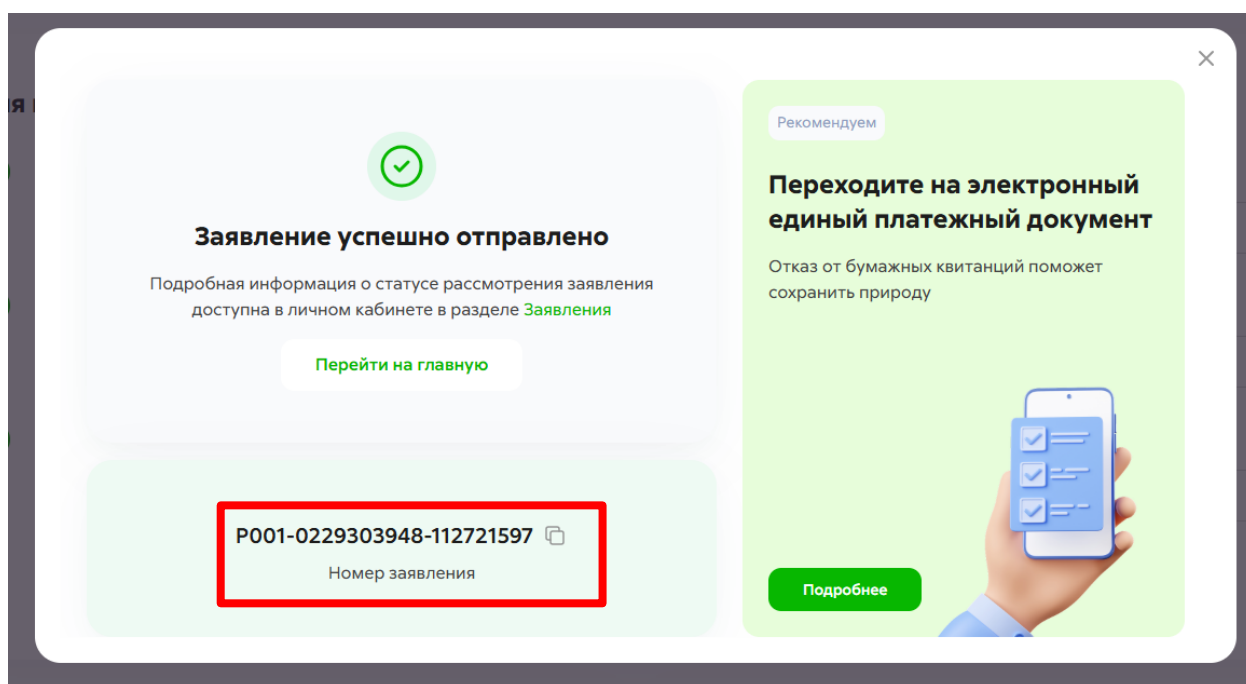
Необходимо прикрепить актуальную выписку из ЕГРН (не более 3 месяцев, готовы предоставить Вам)

В разделе предпросмотра необходимо проверить корректность введенных данных и нажать кнопку «Отправить».

Шаг. 4 **ВАЖНО!!!**

ВАЖНО!!!: Необходимо направить номер заявки по электронной почте (9419415@mil.ru) ЛИБО через любой мессенджер (WhatsApp, Telegram, Max) по номеру телефона: +7 (925) 520-21-35.

Услуга предоставляется в течении 17 рабочих дней.



По всем вопросам в части оформления заявки на Госуслугах Московской области обращаться по телефону:

+7 (925)520-21-35

+7 (925)825-24-82